Договор подряда №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

г. Тихвин «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Заказчик», проживающий по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_паспорт РФ серия \_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

дата выдачи: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, код подразделения \_\_\_\_-\_\_\_\_ , действующий от своего имени, с одной стороны, и ООО «Директива-СТРОЙ», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице генерального директора Печникова Михаила Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор подряда о нижеследующем:

1. Подрядчик обязуется выполнить по заданию Заказчика своими силами, инструментами, механизмами и из своих материалов комплекс работ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_на строительной площадке Заказчика по адресу: -\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ дом №\_\_\_\_\_\_\_, далее - «Объект», а Заказчик обязуется принять их результат и уплатить обусловленную цену.

2. Стоимость работ по настоящему Договору составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей 00 копеек.

2.1. После поступления материалов на Объект Заказчик оплачивает Подрядчику аванс в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей 00 копеек в течение 1 (один) банковских дней.

2.2. После завершения выполнения работ Подрядчиком Заказчик оплачивает остаток денежных средств в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей в течение 10 банковских дней.

3.При возникновении дополнительных работ Заказчик оплачивает их отдельно, со 100% предоплатой в момент подписания дополнительного соглашения к Договору.

4. Срок выполнения Подрядчиком работ по настоящему договору составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рабочих дней с момента поставки материалов на Объект.

5. При изменении договорных условий и условий финансирования сроки выполнения работ по устройству пристройки могут быть изменены, что оформляется дополнительным соглашением к настоящему Договору.

6. Заказчик обязан обеспечить Подрядчику доступ на Объект, указанный в п. 1. договора, в течение всего срока действия настоящего договора, отвести место для хранения материалов, инструмента и вещей работающих.

7. При завершении выполнения всех Работ по настоящему договору Подрядчик представляет Заказчику Акт сдачи-приемки выполненных работ.

8. Стороны несут ответственность за ненадлежащее выполнение своих обязательств в соответствии с нормами действующего законодательства РФ.

9. Гарантийный срок на выполненные работы составляет 12 (двенадцать) месяцев, при условии соблюдения нормальных условий эксплуатации Объекта.

10. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, по экземпляру для каждой из Сторон и вступает в силу с момента его подписания и действует до фактического исполнения Сторонами всех своих обязательств, вытекающих из Договора, в том числе завершения взаиморасчетов.

11. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон, при обязательной оплате Заказчиком выполненных работ.

12. Сторона, не исполнившая или исполнившая ненадлежащим образом свое обязательство по настоящему Договору, не несет ответственности, если такое исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств.

13. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся: стихийные бедствия, такие как землетрясение, наводнение; обстоятельства общественной жизни, такие как военные действия, эпидемии, забастовки; запретительные меры государственных органов, такие как объявление карантина, запрещение перевозок, запрет торговли в порядке международных санкций.

14. Любые споры или разногласия, возникающие из Договора или в связи с ним, в том числе в связи с его заключением, исполнением, расторжением или недействительностью, подлежат урегулированию путем переговоров.

15. Неурегулированные указанным способом споры или разногласия по исполнению настоящего Договора подлежат передаче на рассмотрение в Суд в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

16. Все изменения и дополнения к настоящему Договору совершаются в письменной форме путем подписания дополнительного соглашению к настоящему договору.

17. Реквизиты и подписи сторон:

Подрядчик: Заказчик:

ООО «Директива-СТРОЙ» ФИО\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес: 187553, Ленинградская обл., Зарегистрирован:

г. Тихвин 1 мкр д.24А оф.10 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ОГРН 1177847145794 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИНН 7805703714 паспорт РФ серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

КПП 471501001 выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

р/сч 40702810455370000125 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

в Северо-Западный банк \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ПАО Сбербанк г. Санкт-Петербург дата выдачи\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

к/сч 30101810500000000653 кон.тел.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

БИК 044030653

 Кон. тел. 8-921-867-57-68

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Печников М.С./ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

МП